

Vereniging van mede-eigenaars  
Hof van Mols 2 t/m 80  
2610 Wilrijk

Notulen van de  
Algemene Vergadering gehouden op 31 mei 2022  
(Garages)

Voor details zie memorie van toelichting

#	0	Punt ter stemming	Score garage	Dremp
		Aanstellen van de voorzitter van deze Algemene Vergadering: Luc Bruyninckx bij aanvang van de vergadering:		
1	G	Aanstellen van de voorzitter van deze Algemene Vergadering: Youssef Benchellal vanaf punt 3:	100,00%	50,00€
2	G	Goedkeuring van de afrekening voor de periode 01/04/2021 tot 31/03/2022 en kwijting van syndicus	92,85%	50,00€
3	G	Herbenoemen (tot 31 maart 2022) van de Syndicus: Eugène Matthys	66,66%	50,00€
4	G	Herbenoemen (tot 31 maart 2022) in de raad van mede-eigendom raadslid 1: Luc Bruyninckx	100,00%	50,00€
5	G	Herbenoemen (tot 31 maart 2022) in de raad van mede-eigendom raadslid 2: Mary De Bock	100,00%	50,00€
6	G	Benoemen (tot 31 maart 2022) in de raad van mede-eigendom raadslid 3: Youssef Benchellal	100,00%	50,00€
7	G	Delegatie van bevoegdheden aan Mary De Bock	100,00%	50,00€
8	G	Delegatie van bevoegdheden aan Youssef Benchellal	100,00%	50,00€
9	G	Herbenoemen van de Commissaris van de rekeningen : Marleen Korhoudt	100,00%	50,00€
10	G	Benoemen (tot 31 maart 2022) van een technisch commissaris: Jean Muls	100,00%	50,00€
11	G	Bedrag van de opdrachten en contracten, vanaf hetwelk mededinging verplicht is te verhogen tot € 3.500,00	32,00%	66,00€
12	G	Bepalen van de jaarcontracten, die stilzwijgend door de syndicus mogen verlengd of gegund aan andere leveranciers	100,00%	50,00€
13	G	Bepalen van het budget 2022-2023 voor periodieke uitgaven: € 3.898,80	100,00%	50,00€
14	G	Onderhands gunnen van de opdracht voor herstelling lek tussen afrit en garage (west zijde) aan aannemer Egghe voor € 5:000,00	0,00%	66,00€
15	G	Bepalen van het budget 2022-2023 voor niet periodieke uitgaven: € 5.000,00	0,00%	66,00€
16	G	Eigenaar van appartement AG dagvaarden en de rechter vragen om een gerechtsdeskundige aan te stellen, om te onderzoeken wat de oorzaak is van het lek rond de koepel in de garage.	100,00%	50,00€

Goedkeuring van de afrekening voor de periode 01/04/2021 tot 31/03/2022 en kwijting van syndicus				Aanwezig	Garage	Stemming		36 <sup>sten</sup>		Reden tegenstem of onthouding	
						Ja	Neen	Ja	Neen		
A08	DG	AU21	Stubbe-De Blaere	1	1		1		1		
A10	A1	AU12	Geersheuvels-Truyens	1	1	1		1			
A12	B1	AU27	Geersheuvels-Withaegels	1	1	1		1			
A18	E1	AU16	De Ridder-Van Looy	1	1	1		1			
A22	A2	AU13	Bruyninckx-Korthout	1	1	1		1			
A24	B2	AU24	Verheyen	1	1	1		1			
A26	C2	AU14	Waterschoot-Vanleene	1	1	1		1			
A28	D2	AU11	Van Eyck	1	1	1		1			
A30	E2	AU10	Joos	1	1	1		1			
A32	F2	AU05	Weymans	1	1	1		1			
A34	A3	AU02	Verelst	1	1	1		1			
A36	B3	AU23	Possemiers-Claessens	1	1	1		1			
A40	D3	AU04	De Bock	1	1	1		1			
A42	E3	AU03	Meeusen	1	1	1		1			
A46	A4	AU31	van Gastel-Rovers	1	1	1		1			
A48	B4	AU29	Janssens-Steenackers	1	1	1		1			
A54	E4	AU28	Depoorter	1	1	1		1			
A58	A5	AU01	Rooryck	1	1	1		1			
A64	D5	AU34	Daems-Demaere	1	1	1		1			
A68	F5	AU26	De Backer-Van Meerbeeck	1	1	1		1			
A72	B6	AU25	Slootmaekers	1	1		1		1		
A76	D6	AU32	Matthys (76)	1	1	1		1			
A78	E6	AU07	Muls-Mulier	1	1	1		1			
A80	F6	AU36	Claes	1	1	1		1			
G17	_	AU17	Dansaert-Matthys	1	1	1		1			
G22	_	AU22	Van Meerbeeck	1	1	1		1			
G30	_	AU30	Bracke-Paulissen	1	1	1		1			
G35	_	AU35	Dewaele	1	1	1		1			
<b>Totaal</b>				<b>0</b>							
<b>Aanwezig</b>											
<b>Totaal</b>				28	28	26	2	26	2		
<b>%</b>				36	36	26	2	26	2		
				77,78%	77,78%	92,86%	7,14%	92,85%	7,14%		

Bedrag van de opdrachten en contracten, vanaf hetwelk mededinging verplicht is te verhogen tot € 3.500,00				Aanwezig	Garage	Stemming		36 <sup>sten</sup>		Reden tegenstem of onthouding
						Ja	Neen	Ja	Neen	
A08	DG	AU21	Stubbe-De Blaere	1	1		1		1	
A10	A1	AU12	Geersheuvels-Truyens	1	1	1		1		
A12	B1	AU27	Geersheuvels-Withaegels	1	1	1		1		
A18	E1	AU16	De Ridder-Van Looy	1	1		1		1	
A22	A2	AU13	Bruyninckx-Korthout	1	1					
A24	B2	AU24	Verheyen	1	1	1		1		
A26	C2	AU14	Waterschoot-Vanleene	1	1	1		1		
A28	D2	AU11	Van Eyck	1	1	1		1		
A30	E2	AU10	Joos	1	1		1		1	
A32	F2	AU05	Weymans	1	1					
A34	A3	AU02	Verelst	1	1					
A36	B3	AU23	Possemiers-Claessens	1	1		1		1	
A40	D3	AU04	De Bock	1	1	1		1		
A42	E3	AU03	Meeusen	1	1		1		1	
A46	A4	AU31	van Gastel-Rovers	1	1		1		1	
A48	B4	AU29	Janssens-Steenackers	1	1		1		1	
A54	E4	AU28	Depoorter	1	1		1		1	
A58	A5	AU01	Rooryck	1	1	1		1		
A64	D5	AU34	Daems-Demaere	1	1		1		1	
A68	F5	AU26	De Backer-Van Meerbeeck	1	1		1		1	
A72	B6	AU25	Slootmaekers	1	1		1		1	
A76	D6	AU32	Matthys (76)	1	1	1		1		
A78	E6	AU07	Muls-Mulier	1	1		1		1	
A80	F6	AU36	Claes	1	1		1		1	
G17	_	AU17	Dansaert-Matthys	1	1		1		1	
G22	_	AU22	Van Meerbeeck	1	1		1		1	
G30	_	AU30	Bracke-Paulissen	1	1		1		1	
G35	_	AU35	Dewaele	1	1		1		1	

<b>Aanwezig</b>	28	28	8	17	8	17
<b>Totaal</b>	36	36	8	17	8	17
<b>%</b>	77,78%	77,78%	32,00%	68,00%	32,00%	68,00%

Onderhands gunnen van de opdracht voor herstelling lek tussen afd. en garage (west zijde) aan aannemer Egghe voor € 5.000,00				Aanwezig	Garage	Stemming		36 <sup>sten</sup>		Reden tegenstem of onthouding
						Ja	Neen	Ja	Neen	
A08	DG	AU21	Stubbe-De Blaere	1	1		1		1	
A10	A1	AU12	Geersheuvels-Truyens	1	1		1		1	
A12	B1	AU27	Geersheuvels-Withaegels	1	1		1		1	
A18	E1	AU16	De Ridder-Van Looy	1	1		1		1	
A22	A2	AU13	Bruyninckx-Korthoudt	1	1					
A24	B2	AU24	Verheyen	1	1		1		1	
A26	C2	AU14	Waterschoot-Vanleene	1	1		1		1	
A28	D2	AU11	Van Eyck	1	1		1		1	
A30	E2	AU10	Joos	1	1		1		1	
A32	F2	AU05	Weymans	1	1		1		1	
A34	A3	AU02	Verelst	1	1		1		1	
A36	B3	AU23	Possemiers-Claessens	1	1		1		1	
A40	D3	AU04	De Bock	1	1		1		1	
A42	E3	AU03	Meeusen	1	1		1		1	
A46	A4	AU31	van Gastel-Rovers	1	1		1		1	
A48	B4	AU29	Janssens-Steenackers	1	1		1		1	
A54	E4	AU28	Depoorter	1	1		1		1	
A58	A5	AU01	Rooryck	1	1		1		1	
A64	D5	AU34	Daems-Demaere	1	1		1		1	
A68	F5	AU26	De Backer-Van Meerbeeck	1	1		1		1	
A72	B6	AU25	Slootmaekers	1	1		1		1	
A76	D6	AU32	Matthys (76)	1	1		1		1	
A78	E6	AU07	Muls-Mulier	1	1		1		1	
A80	F6	AU36	Claes	1	1		1		1	
G17	_	AU17	Dansaert-Matthys	1	1		1		1	
G22	_	AU22	Van Meerbeeck	1	1		1		1	
G30	_	AU30	Bracke-Paulissen	1	1		1		1	
G35	_	AU35	Dewaele	1	1		1		1	

Aanwezig	28	28	0	27	0	27
Totaal	36	36	0	27	0	27
%	77,78%	77,78%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%

Bepalen van het budget 2022-2023 voor niet periodieke uitgaven: € 5.000,00				Aanwezig	Garage	Stemming		36 <sup>sten</sup>		Reden tegenstem of onthouding
						Ja	Neen	Ja	Neen	
A08	DG	AU21	Stubbe-De Blaere	1	1					
A10	A1	AU12	Geersheuvels-Truyens	1	1					
A12	B1	AU27	Geersheuvels-Withaegels	1	1					
A18	E1	AU16	De Ridder-Van Looy	1	1					
A22	A2	AU13	Bruyninckx-Korthoudt	1	1					
A24	B2	AU24	Verheyen	1	1					
A26	C2	AU14	Waterschoot-Vanleene	1	1					
A28	D2	AU11	Van Eyck	1	1					
A30	E2	AU10	Joos	1	1					
A32	F2	AU05	Weymans	1	1					
A34	A3	AU02	Verelst	1	1					
A36	B3	AU23	Possemiers-Claessens	1	1					
A40	D3	AU04	De Bock	1	1					
A42	E3	AU03	Meeusen	1	1					
A46	A4	AU31	van Gastel-Rovers	1	1					
A48	B4	AU29	Janssens-Steenackers	1	1					
A54	E4	AU28	Depoorter	1	1					
A58	A5	AU01	Rooryck	1	1					
A64	D5	AU34	Daems-Demaere	1	1					
A68	F5	AU26	De Backer-Van Meerbeeck	1	1					
A72	B6	AU25	Slootmaekers	1	1					
A76	D6	AU32	Matthys (76)	1	1					
A78	E6	AU07	Muls-Mulier	1	1					
A80	F6	AU36	Claes	1	1					
G17	_	AU17	Dansaert-Matthys	1	1					
G22	_	AU22	Van Meerbeeck	1	1					
G30	_	AU30	Bracke-Paulissen	1	1					
G35	_	AU35	Dewaele	1	1					

<b>Aanwezig</b>	28	28	0	0	0	0
<b>Totaal</b>	36	36	0	0	0	0
<b>%</b>	77,78%	77,78%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Vereniging van mede-eigenaars  
 Hof van Mols 2 t/m 80  
 2610 Wilrijk

Aanwezigheidslijst  
 Notulen Algemene Vergadering Garages 2022 05 31

	Code	Eigenaar	
⊗	A08	AU21	Stubbe-De Blaere
⊗	A10	AU12	Geersheuvels-Truyens
⊗	A12	AU27	Geersheuvels-Withaegels
⊗	A18	AU16	De Ridder-Van Looy
⊗	A22	AU13	Bruyninckx-Korthoudt
⊗	A24	AU24	Verheyen
⊗	A26	AU14	Waterschoot-Vanleene
⊗	A28	AU11	Van Eyck
⊗	A30	AU10	Joos
⊗	A32	AU05	Weymans
⊗	A34	AU02	Verelst
⊗	A36	AU23	Possemiers-Claessens
⊗	A40	AU04	De Bock
⊗	A42	AU03	Meeusen
⊗	A46	AU31	van Gastel-Rovers
⊗	A48	AU29	Janssens-Steenackers
⊗	A50	AU08	Van Steen-De Laet

~~Handwritten signature~~

Volmacht aan Geersheuvels

Volmacht aan Daems

Handwritten signature: *Madelaers*

Volmacht aan Benchellal

Volmacht aan De Bock

Handwritten signature: *De Bock*

Volmacht aan De Bock

Handwritten signature: *Joos*

Handwritten signature: *Weymans*

Handwritten signature: *Verelst*

Volmacht aan Benchellal

Handwritten signature: *De Bock*

Volmacht aan Mols

Handwritten signature: *van Gastel*

Handwritten signature: *van Gastel-Rovers*

Volmacht aan Daems



Vereniging van mede-eigenaars  
Hof van Mols 2 t/m 80  
2610 Wilrijk

Notulen Algemene Vergadering Garages 2022 05 31

Aanwezigheidslijst

		Code	Eigenaar		
<input checked="" type="checkbox"/>	A54	AU28	Depoorter	Volmacht. <del>FM</del> Mols	Volmacht aan Mols
<input checked="" type="checkbox"/>	A58	AU01	Rooryck	<del>Rooryck</del>	
<input checked="" type="checkbox"/>	A64	AU34	Daems-Demaere	<del>Daems-Demaere</del>	
<input type="checkbox"/>	A66	AU20	Truyts-Fleur		
<input checked="" type="checkbox"/>	A68	AU26	De Backer-Van Meerbeeck	<del>De Backer-Van Meerbeeck</del>	
<input type="checkbox"/>	A70	AU19	Douws		
<input checked="" type="checkbox"/>	A72	AU25	Slootmaekers	<del>Slootmaekers</del>	Volmacht aan Gréant
<input type="checkbox"/>	A74	AU06	Benzerga		
<input checked="" type="checkbox"/>	A76	AU32	Matthys (76)	<del>Matthys</del>	
<input type="checkbox"/>	A78	AU07	Muls-Mulier	<del>Muls</del> Mols	
<input checked="" type="checkbox"/>	A80	AU36	Claes	<del>Claes</del>	
<input type="checkbox"/>	G08	AU05	Van Steen-Smets		
<input checked="" type="checkbox"/>	G09	AU09	De Ridder-Van Looy	<del>De Ridder-Van Looy</del>	Volmacht aan Daems
<input type="checkbox"/>	G15	AU15	Poppe-Douven		
<input checked="" type="checkbox"/>	G17	AU17	Dansaert-Matthys	<del>Dansaert-Matthys</del>	
<input type="checkbox"/>	G18	AU18	Masson		
<input checked="" type="checkbox"/>	G22	AU22	Van Meerbeeck	<del>Van Meerbeeck</del>	



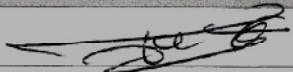
Vereniging van mede-eigenaars

Hof van Mols 2 t/m 80

2610 Wilrijk

Aanwezigheidslijst

Notulen Algemene Vergadering Garages 2022 05 31

		Code	Eigenaar
<input checked="" type="checkbox"/>	G30	AU30	Bracke-Paulissen 
<input type="checkbox"/>	G33	AU33	Embrechts
<input checked="" type="checkbox"/>	G35	AU35	Dewaele 